

**CORSO DI AGGIORNAMENTO
AMMINISTRATORE CONDOMINIALE**
(ai sensi della Legge n. 220/2012 e D.M. 140/2014)
2026

23 settembre 2026 - ore 14,00-18,00

Modulo 1 – Cenni sulla revisione condominiale

- identikit del revisore condominiale
- inquadramento normativo, etico e deontologico del revisore
- uso e potenzialità della revisione condominiale quale strumento di ausilio per l'amministratore

25 settembre 2026 - ore 14,00-18,00

Modulo 2 – La nomina e la revoca dell'amministratore di condominio

- Nomina assembleare e nomina giudiziaria
- I requisiti per l'incarico di amministratore e la preventivazione ai sensi dell'art. 1129 c.c.
- La revoca del mandato

30 settembre 2026 - ore 14,00-18,00

Modulo 3 – Polizza globale fabbricati e RC amministratore di condominio

- Definizione di fabbricato e determinazione del suo valore di ricostruzione a nuovo
- Garanzie di polizza (incendio, eventi atmosferici – catastrofali e obbligo di legge, atti vandalici, RC proprietà e conduzione – tutela legale
- Sinistro (denuncia, mandato dei periti, determinazione danno e spese di demolizione e sgombero)
- Polizza RC professionale dell'Amministratore – la ricaduta dei bonus dal punto di vista del sinistro

02 ottobre 2026 - ore 14,00-18,00

Modulo 4 – Gli strumenti ADR in condominio

- Inquadramento della gestione delle controversie condominiali: sede giudiziaria e contesto stragiudiziale
- La procedura di mediazione civile e commerciale, tra obbligatorietà e opportunità
- Il ruolo del revisore condominiale quale CTU – CTP – CTM nelle controversie in condominio

Webinar piattaforma zoom meeting

Relatori

Dott. Gianluca Carullo - Avv. Elisa Ghiringhelli – Dott. Ferruccio Banetti